

2 мб

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Владивосток, ул. /пр. Карбышева, 28 д
проведенного в форме заочного голосования

г. Владивосток

« 16 » сентября 2007 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Ершова Вера Максимовна

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, Ф.И.О., членов инициативной группы, №№ их помещений)

Дата начала голосования « 19 » сентября 2007 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч. « »
25 сентября 2007 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений _____

ул. Ульяновская 10/3

Дата и место подсчета голосов _____

ул. Ульяновская 10/3

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3542,5 голосов (м2).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 1900,3 голосов (м2),
или

53,5 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Выбор способа управления – управление управляющей организацией
2. Утвердить размер платы за услуги по управлению домом и работы по содержанию общего имущества в доме.
3. Утверждение размеров платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме.
4. Утверждение лиц уполномоченных осуществлять контроль исполнения управляющей организацией договора управления.
5. О предоставлении полномочий Управляющей организации выступать представителем Собственников помещений в органах местного самоуправления по вопросам, связанным с управлением домом.
6. Утверждение порядка проведения последующих Общих собраний собственников помещений в доме.
7. Утверждение порядка оформления протокола на стоящего Общего собрания.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования.
9. Утверждение места хранения протокола и других документов данного Общего собрания.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и
РЕШИЛИ:

1. **Выбрать способ управления – ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3»**

Голосовали: «За» 54,2% «Против» 2,4%, «Воздержался» 43,4%

Признаны недействительными - нет решений.

Решение принято большинством голосов

(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа)

2. **Утвердить условия договора управления (договор прилагается)**

ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3»

Голосовали: «За» 54,2% «Против» 2,4%, «Воздержался» 43,4%

Признаны недействительными - нет решений.

Решение принято большинством голосов

(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа)

3. **Уполномочить Ершову Веру Максимовну**

осуществлять контроль исполнения управляющей компанией договора управления.

Голосовали: «За» 54,2% «Против» 2,4% «Воздержался» 43,4%

Признаны недействительными - нет решений.

Решение принято большинством голосов

(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа)

4. Уполномочить ООО «Управляющую компанию Первореченского района № 2» выступать представителем Собственников помещений в органах местного самоуправления по вопросам управления домом.

Голосовали: «За» 54,2%, «Против» 2,4%, «Воздержался» 43,4%

Признаны недействительными - нет решений.

Решение принято большинством голосов

(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа

5. Утвердить порядок проведения последующих Общих собраний собственников помещений в доме.

Голосовали: «За» 54,2%, «Против» 2,4%, «Воздержался» 43,4%

Признаны недействительными - нет решений.

Решение принято большинством голосов

(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляют инициаторы данного собрания, а подписывает

Ершова Вера Моисеевна

Голосовали: «За» 54,2%, «Против» 2,4%, «Воздержался» 43,4%

Признаны недействительными - нет решений.

Решение принято большинством голосов

(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итог голосования доводятся до сведения собственников помещений инициаторами настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления в холлах подъездов.

Голосовали: «За» 54,2%, «Против» 2,4%, «Воздержался» 43,4%

Признаны недействительными - нет решений.

Решение принято большинством голосов

(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа

8. Установить, что протокол настоящего Общего собрания в прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в кв. _____ дома № _____ по ул. УКПД

Голосовали: «За» 54,2%, «Против» 2,4%, «Воздержался» 43,4%

Признаны недействительными - нет решений.

Решение принято большинством голосов

(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.
2. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на _____ листах.
3. Реестр вручения уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на _____ листах.
4. Договор управления на _____ листах.
5. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование _____ листах.

Ершова ВМ